

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN

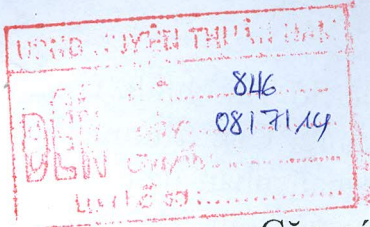
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 238/QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 30 tháng 6 năm 2014

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất sản xuất, kinh doanh để tính đơn giá thuê đất đối với Công ty Điện lực Ninh Thuận sử dụng đất thuê tại xã Phước Nam, huyện Thuận Nam để xây dựng Nhà làm việc Điện lực Thuận Nam



### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 121/2010/NĐ-CP ngày 30/12/2010 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 94/2011/TT-BTC ngày 29/6/2011 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Thông tư số 120/2005/TT-BTC ngày 30/12/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Quyết định số 44/2011/QĐ-UBND ngày 14/9/2011 ban hành Quy định thuê đất, thuê mặt nước trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; Quyết định số 98/2013/QĐ-UBND ngày 10/5/2013 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định thuê đất, thuê mặt nước trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận ban hành kèm theo Quyết định số 44/2011/QĐ-UBND ngày 14/9/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận; Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 28/3/2014 về việc cho Công ty Điện lực Ninh Thuận thuê đất tại xã Phước Nam, huyện Thuận Nam để xây dựng Nhà làm việc Điện lực Thuận Nam;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 1246/TTr-STC ngày 13/5/2014,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất sản xuất, kinh doanh tại đường Trung tâm huyện - đường quy hoạch 28 (giai đoạn 2) thuộc Khu Trung tâm hành chính huyện Thuận Nam là 880.000 (Tám trăm tám mươi ngàn) đồng/m<sup>2</sup>, để xác định đơn giá thuê đất đối với Công ty Điện lực Ninh Thuận.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Sở Tài chính căn cứ đơn giá đất đã được phê duyệt tại Điều 1 để tính đơn giá thuê đất đối với Công ty Điện lực Ninh Thuận sử dụng đất thuê tại xã Phước Nam, huyện Thuận Nam.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế căn cứ chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn cho Công ty Điện lực Ninh Thuận ký hợp đồng thuê đất, nộp tiền thuê đất và các khoản nghĩa vụ tài chính khác theo đúng quy định.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thuận Nam, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

- Như điều 3;
- Lưu: VT. KHH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Hữu Nghị**