



ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THUẬN NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào lúc 07 giờ 00 phút ngày 08 tháng 12 năm 2023, tại Phòng số 3 - Trụ sở Tiếp công dân huyện Thuận Nam.

I. Thành phần tham dự:

- Ông: Trương Xuân Vỹ- Chủ tịch UBND huyện: Chủ trì;
- Ông: Văn Công Quang - Chánh Văn phòng HĐND và UBND - Trưởng ban;
- Ông: Nguyễn Văn Cường - Phó Chánh Thanh tra huyện;
- Ông: Nguyễn Trần Thuận - Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông: Phạm Thái Hoàng - Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông: Phạm Văn Đục - Công dân dự tiếp;
- Bà: Nguyễn Thị Sáu – Công dân dự tiếp;
- Bà: Lê Hoàng Huy - Thư ký: Người ghi biên bản.
- Ông: Vũ Bá Đích - Phó Chủ tịch UBND xã Phước Dinh.

II. Nội dung buổi tiếp công dân:

Đề nghe vợ chồng ông Phạm Văn Đục trình bày tâm tư nguyện vọng liên quan đến nội dung vụ việc của gia đình ông.

III. Diễn biến buổi tiếp công dân

- Ông: Văn Công Quang, Trưởng Ban tiếp công dân huyện thông báo lý do, giới thiệu thành phần tham dự, nội quy buổi tiếp dân.
- Ông: Trương Xuân Vỹ, Chủ tịch UBND huyện, chủ trì phát biểu việc tổ chức tiếp dân để nghe hộ dân trình bày tâm tư nguyện vọng liên quan đến nội dung phản ánh giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình tôi với nhà ông Võ Thái Hậu; theo chức năng nhiệm vụ các cơ quan trả lời trọng tâm, ngắn gọn liên quan đến nội dung kiến nghị của vợ chồng ông Đục.

3. Ý kiến của ông Phạm Văn Đục:

- Ông cho biết từ đó đến nay tôi gửi đơn 4 lần nhưng chưa thấy các cấp giải quyết. Đến khi gửi về huyện lần thứ 4 huyện đã chỉ đạo giải quyết.
- Về nguồn gốc đất: Đất do bà ngoại ông Hậu bảo bà Xèo cho 2 ông anh; 2 ông anh bán lại cho bà Hà Phương; cho biết tại sao các lần hòa giải (chỉ cho vợ tôi phát biểu).



Theo tôi được biết hiện nay ông Trọng đã ra xây nhà, UBND xã Phước Dinh đã lập hồ sơ xử lý (03 lần). Ông Trọng là người làm chứng cho ông Hậu, tôi không biết ông Trọng có quan hệ gì không với ông Hậu. Tại sao UBND xã đã gửi hồ sơ lên huyện nhưng chưa thấy UBND huyện giải quyết.

4. Ông Vũ Bá Đích – Phó Chủ tịch xã Phước Dinh:

Vụ việc tranh chấp của gia đình ông xã đã tổ chức hòa giải và có thông báo hòa giải 3 lần. Lần cuối vào tháng 7/2023. Kết quả: Hoà giải không thành. Theo quy định tại Điều 88 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai. Theo đó đã giải thích và hướng dẫn cho hai bên gửi đơn đến cơ quan có thẩm quyền hoặc Tòa án nhân dân huyện để được giải quyết theo quy định. Việc xây nhà của ông Trọng thì xã kiểm tra, lập biên bản theo quy định. Hiện nay vụ việc tranh chấp của ông Tòa án nhân dân huyện đang thụ lý giải quyết.

5. Ông: Nguyễn Văn Cường – Phó Chánh Thanh tra huyện:

Việc tranh chấp giữa vợ chồng ông và ông Hậu là tranh chấp đất đai. Vấn đề giải quyết tranh chấp đất đai theo quy định của pháp luật cụ thể Điều 202 của Luật đất đai. Kết quả giải quyết không thành. Qua theo dõi, hiện nay Ông Hậu đã có đơn khởi kiện ra Tòa án nhân dân huyện giải quyết.

6. Ông: Văn Công Quang – Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện (Trưởng Ban Tiếp công dân huyện):

Nội dung vụ việc chủ yếu phản ánh thái độ xã, giải quyết không khách quan nên mới gửi đơn lên huyện. Huyện đã chỉ đạo và giải quyết theo đúng quy định. Việc phản ánh liên quan đến ông Trọng xây dựng nhà thì đề nghị xã kiểm tra xử lý theo quy định.

7. Ông: Trương Xuân Vỹ, Chủ tịch UBND huyện - Chủ trì kết luận:

Qua ý kiến kiến nghị của ông vợ chồng ông Phạm Văn Đục nêu trên, các cơ quan, địa phương đã giải đáp thắc mắc tại buổi làm việc hôm nay.

UBND huyện Thuận Nam thông tin với một số nội dung như sau:

- Vụ việc kiến nghị của vợ chồng ông Phạm Văn Đục đã UBND huyện ban hành Công văn số 1982/UBND-TCD ngày 09/6/2023 về việc giải quyết đơn của vợ chồng ông Phạm Văn Đục, bà Nguyễn Thị Sáu, cư ngụ thôn Sơn Hải 1, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam.

- Tuy nhiên, theo phản ánh của công dân thì UBND xã Phước Dinh làm chưa kịp thời cần rút kinh nghiệm. UBND xã đã giải quyết và trả lời đơn và có hướng dẫn. Hiện nay, ông Hậu đã có đơn khởi kiện và Tòa án nhân dân huyện đang thụ lý giải quyết vụ việc theo quy định.

Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

a. Văn phòng HĐND và UBND huyện có thông báo tiếp dân. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thông tin lại kết quả giải quyết cho gia đình ông được biết.

b. Giao UBND xã Phước Dinh tăng cường công tác kiểm tra tại khu vực này, giữ nguyên hiện trạng đất để phục vụ cho quá trình giải quyết của Tòa án nhân dân huyện, lập hồ sơ xử lý các hành vi vi phạm (nếu có) sau khi có kết quả giải quyết của Tòa án nhân dân huyện theo đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật; đồng thời, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan đơn vị liên quan cung cấp thông tin, chứng cứ cho Tòa án nhân dân huyện (khi có yêu cầu) đảm bảo khách quan, chính xác và đúng thời gian quy định. Cần rút kinh nghiệm trong việc tiếp công dân, giải quyết đơn thư tránh trường hợp kéo dài, vượt cấp. Tiếp tục theo dõi kết quả giải quyết của Tòa án để kịp thời báo cáo UBND huyện để chỉ đạo xử lý tiếp theo.

8. Qua buổi tiếp công dân vợ chồng ông Phạm Văn Đức thống nhất với ý kiến thông tin của Chủ tịch UBND huyện Thuận Nam, thay mặt gia đình ông cảm ơn lãnh đạo UBND huyện.

Buổi tiếp công dân kết thúc vào lúc. 10..giờ 30 ..ngày 08/12/2023.

Biên bản tiếp công dân đã được đọc lại cho những người tham gia tiếp công dân nghe và ký xác nhận; biên bản được lập thànhbản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản./.

THƯ KÝ
(Người ghi biên bản)



Lê Hoàng Huy


CHỦ TRÌ





Trương Xuân Vỹ



Công dân dự tiếp


Phạm Văn Đức

Các cơ quan, đơn vị, địa phương


Vũ Bá Diễm

Nguyễn Văn Cường

Nguyễn Văn Thuận

10
11



BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 15 tháng 12 năm 2023, tại Phòng số 3 - Trụ sở Tiếp công dân huyện Thuận Nam. Ông Trương Xuân Vỹ - Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, tổ chức tiếp công dân định kỳ tháng 12/2023.

I. Thành phần tham dự:

1. Ông: Trương Xuân Vỹ- Chủ tịch UBND huyện: Chủ trì;
2. Ông: Văn Công Quang - Chánh Văn phòng HĐND và UBND: Trưởng Ban tiếp công dân huyện;
3. Bà Nguyễn Thị Thùy Viên – Chuyên viên: Thư ký.

II. Nội dung buổi tiếp công dân:

Căn cứ quy định tại Luật tiếp công dân năm 2013 và Thông báo số 106/TB-VP ngày 01/12/2023 của Văn phòng HĐND và UBND huyện về lịch tiếp công dân định kỳ tháng 12/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thuận Nam. Ông Trương Xuân Vỹ - Chủ tịch UBND huyện đã trực tiếp công dân vào ngày 15/12/2023 nhưng không có công dân đến.

Biên bản kết thúc vào 17 giờ 00 phút cùng ngày./.

THƯ KÝ

Nguyễn Thị Thùy Viên

CHỦ TRÌ



Trương Xuân Vỹ

